

# APPARTAMENTO IN VENDITA A LATINA, OSPEDALE

## € 350.000,00



### Descrizione

Splendido appartamento ristrutturato in vendita a Latina, in via Sandro Botticelli. Si trova al primo piano di una piccola palazzina di 3 piani, con un comodo ingresso. L'appartamento è in ottime condizioni e abitabile sin da subito. L'ampio salone con balcone, la cucina abitabile arredata su misura con mobili di ottima fattura artigianale e gli elettrodomestici inclusi, creano un ambiente accogliente e confortevole. La zona notte è composta da due ampie camere da letto matrimoniali, una dotata di balcone, due bagni entrambi finestrati, uno con vasca e uno con doccia e un ampio ripostiglio. L'appartamento è stato oggetto di interventi migliorativi, tra cui la climatizzazione con pompa di calore della Mitsubishi, gli infissi in legno con doppio vetro, le zanzariere a carro armato, le tende da sole su tutti i balconi, la caldaia a condensazione, l'impianto di allarme e il portone blindato. La tripla esposizione e l'affaccio sul campo con, garantiscono una tranquillità assoluta e una vista panoramica sulla zona. La comodità per la vita quotidiana è garantita dalla vicinanza al centro città. Inoltre, il garage al piano terra è un valore aggiunto per questa occasione da non perdere.

**Link:** <http://www.tuttecase.com/pagine/dettagli/181>

---

### Dettagli

Tipologia: appartamento - Tipo di Proprietà: intera proprietà - Categoria: residenziale - Contratto: vendita - Prezzo: € 350.000,00 - Superficie: 120 m<sup>2</sup> - Num. locali: 3 - Num. Camere da Letto: 2 - Bagni: 2 - Riscaldamento: autonomo - Piano: 1 - Piani dell'edificio: 3 - Disponibile: libero - Stato Manutenzione: ottimo - Classe Energetica: F - Cucina: abitabile - Balconi: si - Allarme: si - Porta Blindata: si

---

Tutte Case  
Latina, Via Eugenio Di Savoia 5  
320 38 19 903 - 333 58 22 089  
[tuttecase@gmail.com](mailto:tuttecase@gmail.com)